Näin hoidat lattiaasi oikein

Pintakäsittely määrittää hoitotoimenpiteet

Öljytty tai vahattu

Nämä lattiat vaativat säännöllistä pintakäsittelyaineen lisäämistä. Tähän ryhmään kuuluvat öljyllä tai vahalla käsitellyt lattiapinnat. Näissä pinnoissa puuhun imeytetty öljy tai vaha muodostaa puun pintaan likaa hylkivän kalvon, jota ylläpidetään säännöllisellä hoidolla käytön ja rasituksen mukaan. Näissä tuotteissa on syytä käyttää valmistajan suosittelemia puhdistus- ja hoito-aineita kalvon ylläpitämiseksi.

Lakattu tai laminaatti/vinyyli

Tähän helppohoitoisten tuotteiden ryhmään kuuluvat kaikki lakatut pinnat sekä laminaatti- ja vinyylipinnat. Ne ovat sellaisenaan käyttövalmiita, helppohoitoisia ja kulutuksenkestäviä. Erilaisten suoja-ja kiillotusvahojen käyttöä ei suositella niiden kalvonmuodostuksen takia. Mikäli lattiassa käytetään erikoispuhdistus- ja suoja-aineita vaurioituneen tai erityisen kovalle kulutukselle altistuvan pinnan suojaamiseksi, ne tulee olla valmistajan hyväksymiä tuotteita.

- ✓ Tee ennaltaehkäisevät toimenpiteet aina ennen lattioiden käyttöönottoa, sillä ne helpottavat hoitotoimenpiteitä jatkossa sekä lisäävät lattian käyttöikää (kuramatot eteistilassa lattiaa suojaamassa ja likaa keräämässä sekä huopatassut siirrettävien huonekalujen jaloissa naarmuuntumista estämässä).
- ✓ Siivoa lattiaa käytön mukaan - lapsi- ja koiraperheissä lattia vaatii usein enemmän hoitoa.
- ✓ Säännöllinen pölynimurointi (tai kuivamoppaus) sekä pyyhintä nihkeällä kuitumopilla ilman pesuainetta irtolian poistamiseksi on lattioiden perushoitoa.
- ✓ Poista lattiaan tarttunut lika puhdistusaineella (ks. alla). Annostele puhdistusaine oikein ja käytä vähäistä vesimäärää(kostean nihkeä moppi) lattiaa pestessäsi. Poista puhdistusaine ja lika moppaamalla lattia vielä uudestaan puhtaalla nihkeällä mopilla. Viimeistele pinta liinalla kuivaamalla.

Suositeltavat puhdistus- ja hoitoaineet TRIOFLOOR-lattioille

LATTIATYYPPI	TAHRALAJI JA PUHDISTUSAINE	Hedelmät, marjat, mehut, maito, kerma, virvoitusjuomat, viini, kahvi, virtsa ja tee	Suklaa, rasva, öljy, kenkävoide, korkojen jäljet, terva, piki	Värinauha, monistusvaha, korjauslakka, kuulakärkikynä, muste, huulipuna	Veri	BOEN ERITYISHOITO JA ja ennallistaminen
Lautaparketit	Live Matt -lakka	Mieto synteettinen	Mineraalitärpätti	Talousspri	Kylmä vesi	Puhdistusaine: Boen Remover Suoja-aine: Boen Polish Matt Hionta+pintakäsittely
	Live Pure -lakka	Mieto synteettinen	Mineraalitärpätti	Talousspri	Kylmä vesi	Puhdistusaine: Boen Remover Suoja-aine: Boen Polish Matt Hionta+pintakäsittely
	Live Natural -öljy	Osmo Color öljysaippua	Mineraalitärpätti	Talousspri	Kylmä vesi	Osmo Color öljyvaha 3041 tai 3062 väritön
Laminaattilattiat	Suoralaminaatti	Mieto synteettinen	Mineraalitärpätti	Talousspri	Kylmä vesi	
Korkkilattiat	Uretaanilakka	Mieto synteettinen	Mineraalitärpätti	Talousspri	Kylmä vesi	
Vinyylilattiat	Vinyyli	Mieto synteettinen	Mineraalitärpätti	Mineraalitärpätti	Kylmä vesi	
Nahkalattiat	Uretaanilakka	Mieto synteettinen	Mineraalitärpätti	Talousspri	Kylmä vesi	
Kuitusementti-lattiat	Korus-lakka	Mieto synteettinen	Mineraalitärpätti	Talousspri	Kylmä vesi	

Kun kuluttaja valitsee uutta lattiapäällystettä kotiinsa, on valintaprosessissa apuna yleensä ammattitaitoinen myyjä ammattitaitoisen asentajan vastatessa asennustyöstä. Mutta kun lattia tarvitsee hoitoa ja puhdistusta, on harvalla kuluttajalla mahdollisuus käyttää apunaan siivousliikettä, joka varmistaisi myös lattian hoidon onnistumisen. Vaikka nykylattiat ovat helppohoitoisia ja kestäviä, vaanii vaara niin ali- kuin ylisiivouksessakin.

Kasvava osa uusien lattioiden reklamaatioista koskee lattioiden puhtaanapidon ongelmia; lattian pinta joko likaantuu liian helposti tai siitä ei saada likaa pois, ei vähiten siitä syystä, että vaaleat lattiapinnat ovat nyt vallitsevana trendinä sisustamisessa. Lattioissa esiintyy kuitenkin erittäin harvoin sellaisia valmistusvirheitä, joilla olisi vaikutusta lattioiden puhtaanapitoon. Pintakäsittelyyn liittyvät mahdolliset valmistusvirheet havaitaankin yleensä jo asennusvaiheessa ja viimeistään ne tulevat esiin lattian vastaanottotarkastuksessa. Ongelmat liittyvätkin yleensä väärin suoritettuihin hoitotoimenpiteisiin sekä niissä käytettyihin puhdistusaineisiin. Koska asia on asiakastyytyväisyyden kannalta merkittävä, on Triofloor Oy laatinut yleisohjeistuksen lattiapintojen hoitamisesta.

Yleisimmät virheet lattianhoidossa ja korjaavat toimenpiteet

Reklamaatioiden taustalla ovat usein seuraavat hoito- ja puhdistusvirheet:

1. Lattiaa puhdistetaan liian harvoin käyttöön nähden (alisiivous)

Tällöin lika pääsee pinttymään lattiaan ja puhdistaminen on työlästä. Kun pinttynyttä lattiaa puhdistetaan puhdistusaineella jää lika + puhdistusaine tahmaiseksi kalvoksi lattian pintaan, koska mikrokuitumopin pinta ei pysty imemään kaikkea lika- ja puhdistusainemäärää määrää lattiasta. Jos lattiaa olisi hoidettu säännöllisesti imuroiden ja välillä nihkeällä mopilla ilman puhdistusainetta pyyhkien, ei lattiassa oleva likamäärä olisi päässyt kasvamaan liian suureksi ohjeistettuun siivousmenetelmään nähden.

Korjaavat toimenpiteet:

- ✓ Siivousmäärän kasvattaminen -> Säännöllinen imurointi ja nihkeäpyyhintä, jotta likaa ei pääse kertymään liikaa lattiaan.
- ✓ Kostea puhdistusainepyyhintä, jonka lisäksi:
- ✓ Nihkeäpyyhintä puhdistusaineen ja lian poistamiseksi + kostean kuivaus liinalla rantujen poistamiseksi.

2. Puhdistusaine on väärä

Saippuapohjaiset puhdistusaineet muodostavat lattian pintaan kalvon, johon lika pääsee helposti kiinnittymään. Tästä syystä puhdistusaineina tulisikin käyttää ainoastaan mietoja(Ph6-8) synteettisiä puhdistusaineita, joiden kalvonmuodostus on vähäisempää.

Korjaavat toimenpiteet:

- ✓ Saippuapohjainen puhdistusaine vaihdetaan miedoksi synteettiseksi puhdistusaineeksi.

Synteettinen ja mieto pesuaine

Ennen synteettisiä tensidejä pesuaktiivisena aineena käytettiin saippuaa, jota valmistetaan kasvi- tai eläinrasvoista lipeän avulla. Saippua on erittäin herkkä veden kovuudelle ja muodostaa kalkkisaippuaa, mikä on saippuan suurin heikkous. Saippuan tilalle pesuaineisiin ovat siksi tulleet synteettiset tensidit. Nykyisin pesuaineisiin lisätyn pitkäketjuisen saippuan tehtävä on lähinnä toimia vaahdonestoaineena. Ph arvo taas kertoo pesuaineen voimakkuudesta siten, että arvo Ph 7 on neutraali. Pesuaineet, joiden Ph on 6-8, ovat mietoja (lievästi happamia tai lievästi emäksisiä). Esimerkkinä tällaisesta miedosta synteettisestä pesua-aineesta mainittakoon Kiillon "Airi Kodinpuhdistaja"- yleispuhdistusainetiiviste, joka on lisäksi väritön, hajuton ja kehitetty yhteistyössä allergia-ja astmaliiton kanssa. Eli puhdistusaine ei saa olla saippuapohjainen eikä voimakkaasti emäksinen tai hapan. Näillä raja-arvoilla kaupan hyllystä löytyy useiden eri valmistajien useita eri tuotenimiä, joilla lattiapintoja voi puhdistaa turvallisesti.

3. Lattiaa puhdistetaan liian usein pelkällä puhdistusaineella (ylisiivous)

Tällöin puhdistusaineesta pääsee muodostumaan saippuapohjaisten puhdistusaineiden tavoin likaa imevä kalvo. Usein tilanne johtaa puhdistusaineen annostusta lisäämiseen "lian poistamiseksi" ja kierre on valmis.

Korjaavat toimenpiteet:

- ✓ Lisätään nihkeäpyyhintää ja vähennetään kostea puhdistusainepyyhintä minimiin.
- ✓ Puhdistusaineen käytön jälkeen nihkeäpyyhintä puhdistusaineen poistamiseksi + kostean kuivaus liinalla rantujen poistamiseksi.

Poista aina puhdistusaine ja lika puhtaalla nihkeällä mikrokuitumopilla

Kaikkien edellä kuvattujen lattianhoidon ongelmien kohdalla parempaan lopputulokseen päästään, jos kostean puhdistusainepyyhinnän jälkeen suoritetaan vielä nihkeä pyyhintä puhtaalla mopilla (käytetään kahta mikrokuitumoppia) ja pinta kuivataan lopuksi liinalla. Vaikka pintaa ei ehkä puhdistusaineen tuoteselosteen mukaan tarvitse huuhdella pesun jälkeen, on lattioiden kohdalla syytä kuitenkin toimia toisin. Kahdella moppauskerralla on huomattavasti parempi mahdollisuus poistaa lattiasta lian lisäksi myös puhdistusainejäämät, jolloin uusi lika ei pääse tarttumaan lattiaan. Lattian voi viimeistellä ja mahdolliset rantujäljet poistaa kuivalla liinalla pyyhkien. Seuraavat hoitokerrat voidaan taas suorittaa vähemmällä työllä, eli kuivilla menetelmillä sekä nihkeällä pyyhinnällä ilman puhdistusaineita.

TRIOFLOOR
LATTIARATKAISUT
www.triofloor.fi • trio@triofloor.fi