

Käyttöohje kaikille TRIOFLOOR-lattioille

TRIOFLOOR-LATTIAOHJEET (1-4)

OHJE 1: Käyttöohje kaikille TRIOFLOOR-lattioille

OHJE 2: Hoito- ja puhdistusohje | Lakatut ja synteettiset lattiapinnat

OHJE 3: Hoito- ja puhdistusohje | Boen Live Natural- öljytty lautaparketit

OHJE 4: Lattian asentaminen lattialämmitysjärjestelmän päälle

Oikeat käyttöolosuhteet, ennaltaehkäisevät toimenpiteet sekä oikeat puhdistus- ja hoitomenetelmät pitävät lattiat miellyttävän puhtaina ja katsetta kestävinä vuodesta toiseen.

1. Asennus- ja käyttöolosuhteet



Sisäilman suhteellinen kosteus ja lämpötila

Puuainespohjaisissa lattioissa¹ esiintyy kausiluontoista kosteuselämistä. Lämmityskaudella lattiat voivat kufistua aiheuttaen rakoilua saumoissa. Rakoilu palautuu yleensä sisäilman kosteuden noustessa lämmityskauden jälkeen. Varsinkin lautaparketeissa pitkäkestoinen sisäilman liiallinen kuivuus voi aiheuttaa pysyviä muutoksia ja jopa pintasäleiden irtoamisia. Suosittelemme ilmankostuttimen käyttöä talvella sekä lämmitystä ja tuuletusta sateisina ja kosteina vuodenaikoina. Sisäilman suhteellisen ilmankosteuden tulisi pysytellä välillä 35–60 RH% ja lämpötilan välillä 18–24 °C (SisäRYL 2013² /752.4.¹)

¹ Parkeetit, laminaatit, puukomposiitit sekä HDF-runkoiset lukkoponttillattiat

² Rakennustöiden yleiset laatuvaatimukset, Rakennustieto 2013

TRIOFLOOR-lattioita voidaan käyttää valmistajien takuuehtojen mukaisesti ainoastaan sellaisissa sisätiloissa, jotka ovat ympäri vuoden lämmitettyjä edellä mainittujen SisäRYL 2013 -ohjearvojen mukaisesti.



Lattialämmitys

Kaikki TRIOFLOOR-lattiat voidaan asentaa lattialämmitysjärjestelmien² päälle seuraavin lämmitysjärjestelmää koskevin ehdoin:

- ✓ Lattiapäällysteen pintalämpötila saa olla enintään + 27 °C
- ✓ Pintalämpötilan vuorokausivaihtelu saa olla enintään 5 °C

² Termostaattiohjatut sähkö- sekä vesikiertoiset lattialämmitysjärjestelmät

OHJE 5: Lattian asentaminen lattialämmitysjärjestelmän päälle



Auringonvalon vaikutus lattiaan

- ✓ Auringonvalon infrapuna- eli lämpösäteily saattaa kesähelteillä nostaa lattian pintalämpötilaa hetkellisesti yli ohjearvon. Mikäli lämpösäteily on voimakasta ja altistuminen pitkäkestoista, voi säteily aiheuttaa etenkin vinyylilattioissa pysyviä muodonmuutoksia. Suosittelemme kesähelteellä suojaamaan sisätilat auringonsäteilyltä ikkunaverhoilla.
- ✓ Auringonvalon ultraviolettisäteily vaikuttaa ajan myötä lattiapinnassa oleviin väriaineisiin tai -pigmentteihin aiheuttaen lattiasa lieviä värimuutoksia. Pitkään paikallaan olleiden kalusteiden ja mattojen jättämät värierot tasoittuvat ajan myötä valolta suojassa olleiden alueiden altistuessa ultraviolettisäteilylle.

2. Vaurioiden ennaltaehkäisy



Käyttöikä pidentävät toimenpiteet

- ✓ Estä hiekan, lian ja kosteuden kulkeutuminen lattioille käyttämällä sisäänkäyntien luona ovimattoja.
- ✓ Puhdista lattia säännöllisesti ja ohjeiden mukaisesti.
- ✓ Käytä huopatassuja huonekalujen alla ja työtuolien rullien alla suojamattoja.
- ✓ Kuivaa lattialle kaatunut tai roiskunut vesi mahdollisimman nopeasti.
- ✓ Siirrä huonekalut aina nostamalla – ei vetämällä.

3. Puhdistus- ja hoitomenetelmät



Lattian pintamateriaali tai -käsittely määrittää oikeat hoito- ja puhdistusmenetelmät. OHJE 2: Lakatut ja synteettiset lattiapinnat OHJE 3: Boen Live Natural- öljytty lautaparketit

4. Lattiapintojen uudistaminen



Ainoastaan parkettilattioiden puupintaa voidaan uudistaa hiomalla ja uudelleen pintakäsittelemällä.

5. Lattioiden hävittäminen

Käytöstä poistetut lattiat tulee toimittaa kaato-paikalle asianmukaisesti hävitettäväksi.



OHJE 2

Hoito ja puhdistus

Lakatut ja synteettiset lattiapinnat



TRIOFLOOR-LATTIAOHJEET (1-4)

OHJE 1: Käyttöohje kaikille TRIOFLOOR-lattioille

OHJE 2: Hoito- ja puhdistusohje | Lakatut ja synteettiset lattiapinnat

OHJE 3: Hoito- ja puhdistusohje | Boen Live Natural- öljytyt lautaparketit

OHJE 4: Lattian asentaminen lattialämmitysjärjestelmän päälle

Tähän helppohoitoisten lattioiden ryhmään kuuluvat kaikki Triofloorin lukkoponttilattiat lukuun ottamatta öljytyttyä lautaparketteja. Lattiat ovat asennuksen jälkeen sellaisenaan käyttövalmiita ja helppohoitoisia.

Siivousohje



Tällä yksinkertaisella siivousohjeella pidät lattiapinnat miellyttävän puhtaina ja katsetta kestävinä vuodesta toiseen:

- ✓ Siivoa lattiasi käytön mukaan – lapsi- ja koiraperheissä lattia vaatii usein enemmän hoitoa.
- ✓ VIIKOTTAINEN SIIVOUS/IRTOLIKA

Säännöllinen pölynimurointi (tai kuivamoppaus) sekä pyyhintä nihkeällä kuitumopilla irtolian poistamiseksi ilman pesuainetta on lattioiden viikoittaista perushoitoa.

- ✓ JOS LIKA ON TARTTUNUT LATTIAAN

Annostele mieto synteettinen puhdistusaine oikein ja käytä vähäistä vesimäärää (kosteaa nihkeää moppi) lattiaa pestessäsi. Poista lika ja puhdistusaine moppaamalla lattia vielä kertaalleen puhtaalla nihkeällä mopilla. Viimeistele pinta liinalla kuivaamalla.

- ✓ VAIKEAT TAHRAT

Puhdista vaikeat tahrat paikallisesti mineraalitärpätillä tai talousspriillä (kts. taulukko). HUOM! Vinyylipinta ei kestä talousspriitä. Pese ja huuhtelee liuotinjäämät pois lattiasta ja viimeistele pinta liinalla kuivaamalla.



Puhdistusaineet TRIOFLOOR-lattioille

LATTIATYYPPI	LATTIANPINTA	TAHRALAJI JA PUHDISTUSAINE			
		 Hedelmät, marjat, mehut, maito, kerma, limonadi, viini, kahvi, tee ja virtsa.	 Suklaa, rasva, öljy, kenkävoide, kengänpohjien jäljet, terva ja piki.	 Värinauha, onistusvaha, korjauslakka, kuulakärkikynä, muste ja huulipuna.	 Veri
Parkeetit	Lakka	Mieto synteettinen puhdistusaine ¹	Mineraalitärpätti	Taloussprii	Kylmä vesi
Laminaatti	Synteettinen				
Korkki	Uretaanilakka				
Vinyyli	Synteettinen				
Nahka	Uretaanilakka				
Puukomposiitti	Synteettinen				
Kuitusementti	Korus-lakka	Taloussprii			

¹ Puhdistusaine ei sisällä saippuaa, vaan pesuaktiivisina aineina ovat synteettiset tensidit, joiden kalvonmuodostus on saippuaa vähäisempi. Miedoissa puhdistusaineissa Ph on 6-8, eli ne ovat lievästi happamia tai lievästi emäksisiä.

Mahdollinen ongelma → Ratkaisu

Alisiivous Irtolika on päässyt pinttyymään lattiaan, koska liian harvoin suoritettuun nihkeäpyyhintään on käytetty ainoastaan vettä.	Annostele puhdistusaine oikein ja puhdista lattia nihkeällä mikrokuituliinalla. Poista aina pesuaine lattiasta nihkeällä veteen kastetulla mikrokuituliinalla ja kuivaa lattia.
Väärä puhdistusaine Saippuapohjaiset puhdistusaineet ovat muodostaneet lattiaan kalvon, joka näyttää likaiselta.	Vaihda mietoon synteettiseen pesuaineeseen (kts. taulukko) ja toimi kuten yllä.
Ylisiivous Lattiaan muodostuu likainen kalvo, vaikka puhdistusaine on oikea.	Vähennä puhdistusaineen käyttöä. Poista aina pesuaine lattiasta nihkeällä veteen kastetulla mikrokuituliinalla ja kuivaa lattia.

Hoito ja puhdistus

Boen Live Natural -öljytyt lautaparketti



TRIOFLOOR-LATTIAOHJEET (1-4)

OHJE 1: Käyttöohje kaikille TRIOFLOOR-lattioille

OHJE 2: Hoito- ja puhdistusohje | Lakatut ja syntetiset lattiat

OHJE 3: Hoito- ja puhdistusohje | Boen Live Natural -öljytyt lautaparketti

OHJE 4: Lattian asentaminen lattialämmitysjärjestelmän päälle

Öljy säilyttää puun luonnollisen tunnun korostaen hienovaraisesti puun rakennetta ja syventäen puun omaa värisävyä. Puuhun imeytetty öljy muodostaa puun pintaan likaa hylkivän kalvon, jota ylläpidetään säännöllisellä hoidolla käytön ja rasituksen mukaan.

Lattian käyttöönottoöljyäminen

Lattia on tehdasöljytyt Osmo Colorin valmistamilla pintakäsittelyaineilla. **Ensimmäinen huoltoöljyäminen tulee suorittaa aina ennen lattian käyttöönottoa Osmo Color -öljyvahalla.** Öljyvahakäsittely helpottaa tulevien puhdistus- ja hoitotoimenpiteiden suorittamista sekä syventäen samalla lattian värisävyä.

- ✓ Vaaleat värisävyt (valkoöljytyt): Osmo Color ÖLJYVAHA, värisävy 3041 Valkotammi
- ✓ Muut värisävyt: Osmo Color ÖLJYVAHA, värisävy 3062 Väriltön, matta

Öljyvahat ja tarvittavat työvälineet: www.osmocolor.com/jalteenmyyjat
Niksit ja ohjeet: www.osmocolor.com

Öljyämisohe 1: KOTIKÄYTTÖ (levittäminen käsityömenetelmin)

- ✓ Puhdista uuden lattian pinta pölystä kuivapyyhinnällä tai pölynimurilla. Tarvittaessa käytä nihkeäpyyhintää ja Osmo Color Öljysaippuaa. Anna lattian kuivua hyvin ennen öljyvahan levittämistä.
- ✓ Sekoita öljyvaha hyvin ja kaada tarvittava määrä levityskaukalo.
- ✓ Koska tuote on tehtaalla öljytyt ja tiivispintainen, levitä öljyä erittäin ohuesti ja tasaisesti varrellisella lattiasivelmällä lautojen suuntaisesti
- ✓ Anna kuivua vähintään 24 tuntia (23 °C / Suhteellinen ilmankosteus 50%)
- ✓ HUOMAA. Öljyvahapinta jatkaa kovettumista edellä mainituissa olosuhteissa noin 10 päivän ajan. Älä rasita tai peitä pintaa matoilla kovettumisen aikana.
- ✓ Öljyisillä rievuilla on itsesyttymisvaara, joten hävitä rievut polttamalla tai säilytä rievuja vedessä muutaman päivän ajan, jonka jälkeen ne voi hävittää kotitalousjätteen mukana.
- ✓ Lisätietoja: www.osmocolor.com

Öljyämisohe 2: JULKISET TILAT/Koneellinen levitys lattiakoneella (esim. hotellihuoneet, myymälät jne.)

- ✓ Puhdista uuden lattian pinta pölystä kuivapyyhinnällä tai pölynimurilla. Tarvittaessa käytä nihkeäpyyhintää ja Osmo Color Öljysaippuaa. Anna lattian kuivua hyvin ennen öljyvahan levittämistä.
- ✓ Sekoita öljyvaha hyvin ja kaada tarvittava määrä levityskaukalo.
- ✓ Koska tuote on tehtaalla öljytyt ja tiivispintainen, levitä öljyä erittäin ohuesti ja tasaisesti.
- ✓ Käytä öljyn levittämiseen lyhytnukkaista mikrokuiturullaa ja jatkovartta, jotta saat painoa telaa ja näin öljyn levittymään ohuesti. Poista ylimääräinen öljy lattian pinnasta teräslastalla.
- ✓ Tasoita pinta hiertämällä pinta lattiakoneen (hitaat kierrokset) valkoisella lailla. Jos laikasta jää pyöröjälkiä pintaa, on lattiasa liikaa öljyvahaa. Kuivaa liika aine

laikasta ajamalla konetta käsittelemättömällä alueella, tai ota laikan puhdas puoli käyttöön.

- ✓ Anna kuivua vähintään 24 tuntia (23 °C / Suhteellinen ilmankosteus 50%)
- ✓ HUOMAA. Öljyvahapinta jatkaa kovettumista edellä mainituissa olosuhteissa noin 10 päivän ajan. Älä rasita tai peitä pintaa matoilla kovettumisen aikana.
- ✓ Öljyisillä rievuilla on itsesyttymisvaara, joten hävitä rievut polttamalla tai säilytä rievuja vedessä muutaman päivän ajan, jonka jälkeen ne voi hävittää kotitalousjätteen mukana.
- ✓ Lisätietoja: www.osmocolor.com

Hoito- ja puhdistusohjeet

Kuivasiivous

Öljytyt lattiat hylkivät likaa eivätkä ole sähköisiä, joten pölyn ja nukan poistoon riittää hyvin harja, pölynimuri tai pölymoppi.

Säännöllinen nihkeällä pyyhintä

(OSMO COLOR ÖLJYSAIPPUA, suihkepullo ja mikrokuitumoppi)) Lattia pyyhitään nihkeällä mopilla tarpeen mukaan. Kotona riittää yleensä siivous kerran viikossa, kun taas sisäntuloaloissa, ravintoloissa tai muissa julkisissa tiloissa nihkeäpyyhintää tarvitaan joka päivä. 1-2 korkillista Osmo Color Öljysaippuaa lisätynä litraan vettä riittää mainiosti poistamaan normaalin lian sekä hoitamaan öljytyt pintaa.

Hoitovahaus

(OSMO COLOR HOITOVAHA, vahamoppi tai lattianhoitokone) Aika ajoin lattian pinta tarvitsee hoitoa. Osmo Color Hoitovahan levittäminen öljyvahatun pinnan päälle vahvistaa ja uudistaa pintaa palauttaen sen kiillon ja raikkauuden. Hoitovahauksen aikaväli riippuu lattian käytöstä. Julkisissa tiloissa hoitovahausta tarvitaan useammin kuin kotikäytössä.

Uudelleenöljyäminen

(OSMO COLOR ÖLJYVAHA) Jopa huolellisesti ja oikein hoidettu lattiapinta kuluu ajan mittaan, jolloin se tarvitsee uudelleen öljyvahata. Öljytyn lattiapinnan uudistaminen on helppoa, sillä lattiaa ei välttämättä tarvitse hioa ennen käsittelyä. Näin säästytään suurilta ja aikaa vieviltä työvaiheilta.

TAHRALAJI	Puhdistusaine
Hedelmät, marjat, mehut, maito, kerma, virvoitusjuomat, viini, kahvi, virtsa, tee	OSMO WISCH-FIX
Suklaa, rasva, öljy, muste, kenkävoide, korkojen jäljet, terva, piki	OSMO HOITOVAHA
Veri	Kylmä vesi
Lisäohjeet: www.osmocolor.com	

OHJE 4

Lattian asentaminen lattialämmitysjärjestelmän päälle

TRIOFLOOR-LATTIAOHJEET (1-4)

OHJE 1: Käyttöohje kaikille TRIOFLOOR-lattioille

OHJE 2: Hoito- ja puhdistusohje | Lakatut ja synteettiset lattiapinnat

OHJE 3: Hoito- ja puhdistusohje | Boen Live Natural- öljytyt lautaparketit

OHJE 4: Lattian asentaminen lattialämmitysjärjestelmän päälle

Kaikki TRIOFLOOR-lattiat voidaan asentaa lattialämmitysjärjestelmien¹ päälle seuraavin ehdoin:

Vaatimukset

Lämmitysjärjestelmälle asetetut vaatimukset

- ✓ Lattiapäällysteen pintalämpötila saa olla enintään + 27 °C
- ✓ Pintalämpötilan vuorokausivaihtelu saa olla enintään ± 5 °C

Aluslattian suhteellista kosteutta koskevat vaatimukset uudisrakennuskohteissa

(SisäRYL 2013² /752: T4 ja 752.3.2)

- ✓ Uuden betonialustan suhteellisen kosteuden tulee olla:

Betonin RH% arviointisyvyydellä A	Betonin ja/tai tasoitteen RH% pinnassa ja 10–30 mm:n syvyydessä (0,4 x A)
85 %	75 %

- ✓ Uusien puu- ja levyalustojen kosteuden tulee olla alle 9 %.

¹Termostaattiohjatut sähkö- sekä vesikiertoiset lattialämmitysjärjestelmät

²Rakennustöiden yleiset laatuvaatimukset, Rakennustieto 2013

Huomio, että:

- ✓ puulajeista pyökkin ja Kanadan vaahteran käyttöä ei suositella niiden voimakkaan kosteuselämisen takia.
- ✓ asennusvaneriin liimattavien massiiviparketin kohdalla asennusvanerin kiinnittäminen aluslattiaan tulee tehdä siten, ettei alla oleva lämmitysjärjestelmä vaurioidu.

Asentaminen

Ennen asentamista:

1. Lämmitysjärjestelmän asentanut yritys tarkastaa ja mittaa järjestelmän toimivuuden ja kirjaa tulokset mittauspöytäkirjaan (uudisrakennus).
2. Lattia-asentaja mittaa betonialustasta suhteellisen kosteuden ja kirjaa tulokset mittauspöytäkirjaan (uudisrakennus).
3. Hyväksytyjen mittaustulosten jälkeen lattialämmityksen tulee olla toiminnassa vähintään 2 viikkoa ennen lattian asennusta. Tämän jakson aikana lämmitystehon on täytynyt olla enimmäisteholla vähintään 2 vuorokautta rakennekosteuden poistamiseksi (uudisrakennus).
4. Vanhan lattialämmitysjärjestelmän päälle asennettaessa lämmitys tulee kytkeä pois päältä 1–2 vuorokautta ennen asentamista tai riippuen ulkolämpötilasta säätää siten, että aluslattian lämpötila laskee alle 20 °C.

Asentaminen:

5. Asennusolosuhteet: Huoneilman RH% 35–60 % ja lämpötila vähintään 18 °C ja aluslattian 15–20 °C.
6. Lämmitetyt ja lämmittämättömät alueet tulee erottaa toisistaan liikuntasaumoin.

Lämmittämisen aloittaminen asentamisen jälkeen:

7. Lattian lämmitys voidaan aloittaa asteittain 1–2 vuorokautta asentamisen jälkeen.
8. Normaaliin lämmitystapaan voidaan siirtyä toisella asentamisen jälkeisellä viikolla.

MUISTA!

- ✓ Irtomatot saattavat nostaa lattian pintalämpötilaa yli sallittujen arvojen.
- ✓ Pitkään jatkuvalla pakkaskaudella liian kuiva sisäilma aiheuttaa parkettilattioille rakoilua ja pahimmillaan myös pysyviä muodonmuutoksia. Suosittelemme ilmankostuttimen käyttöä talvikuukausien aikana.